

## Diverse Gebühren der Politischen Gemeinde Wigoltingen

### 5.1 Baubewilligungs-Gebühren

1. provisorische Bauten und Anlagen	Fr. 80.00	bis	Fr. 300.00
2. Fahrnisbauten	Fr. 80.00	bis	Fr. 300.00
3. Zweckänderungen bewilligungspflichtiger Bauten und Anlagen	Fr. 80.00	bis	Fr. 500.00
4. bauliche Veränderungen von Fassaden, Dachaufbauten etc.	Fr. 80.00	bis	Fr. 500.00
5. Wohnbauten pro Wohneinheit	Fr. 500.00	bis	Fr. 5'000.00
6. Gewerbe- und Oekonomiebauten	Fr. 500.00	bis	Fr. 5'000.00
7. Industriebauten	1 Promille der Baukosten		
8. landwirtschaftliche Bauten und Anlagen	Fr. 500.00	bis	Fr. 5'000.00
9. Terrainveränderungen, Deponien	Fr. 500.00	bis	Fr. 3'000.00
10. Abbruchbewilligungen	Fr. 80.00	bis	Fr. 500.00
11. Aussenantennen, Reklametafel etc.	Fr. 80.00	bis	Fr. 200.00
12. Vorentscheide, Vorprüfungen	Fr. 100.00	bis	Fr. 3'000.00
13. Einsprache Entscheide	Fr. 100.00	bis	Fr. 2'000.00
14. Energienachweis (N1)	Fr. 100.00	bis	Fr. 300.00
15. Energienachweis (N2) inkl. Abnahme	Fr. 100.00	bis	Fr. 300.00
16. Feuerschutzbewilligung pro Anlage	Fr. 80.00	bis	Fr. 400.00
17. Allgemeine externe Kosten wie Expertisen, Planungen, Projektierungen etc.	Nach effektivem Aufwand		

#### Der effektive Aufwand des Bauamtes wird nach folgenden Ansätzen verrechnet:

<b>Zeit:</b>	<b>Fr. 70.00 pro Stunde</b>
<b>Fahrzeuge:</b>	<b>Fr. 0.80 pro Kilometer</b>
<b>Maschinen, Geräte etc.</b>	<b>Regie-Tarif Baumeisterverband Kanton Thurgau</b>
	<b>- Weg- und Rüstzeit gelten als Arbeitszeit</b>
	<b>- Aufwendungen Dritter werden weiter verrechnet</b>

1. Die Gebühren verstehen sich exklusive Mehrwertsteuer.
2. Allfällige Steuersatzänderungen gehen zu Lasten / zu Gunsten der Bauherrschaft.

## 5.2 Diverse Gebühren Bauamt

1. Prüfung und Kontrolle privater Kanalisationsanlagen	Nach effektivem Aufwand
2. Prüfung und Kontrolle privater Wasserzuleitungen	Nach effektivem Aufwand
3. Einmessen des Schnurgerüsts und Angabe des Höhenfixpunktes	Nach effektivem Aufwand
4. Ortungen, Einmessungen und Rekonstruktionen von privaten Grenzpunkten	Nach effektivem Aufwand

## Diverse Gebühren der Politischen Gemeinde Wigoltingen

### 5.3 Planungs-Gebühren

1. <b>Leitungskataster Wasserversorgung:</b> Einmessungen, Nachführungen pro Anschlussobjekt	Fr. 200.00 bis Fr. 500.00
2. <b>Leitungskataster Elektrizitätsversorgung</b> Einmessungen, Nachführungen, pro Anschlussobjekt	Fr. 300.00 bis Fr. 700.00
3. <b>Leitungskataster Kanalisationsanlage</b> Einmessungen, Nachführungen pro Anschlussobjekt	Fr. 200.00 bis Fr. 500.00
4. <b>Planungskosten für:</b> Gestaltungsplan	gemäss § 24, PBG

### 5.4 Ersatzabgaben

1. <b>Autoabstellplatz</b> Ersatzabgabe pro Abstellplatz (gemäss § 73, PBG)	Fr. 3'000.00
2. <b>Kinderspielplätze</b> Ersatzabgabe pro Kinderspielplatz bei Mehrfamilienhäusern (gem. § 70 /71, PBG)	Fr. 2'000.00

### 5.5 Wohnungsabnahmen

1. Wohnungsabnahmen, Nachkontrollen, Abnahmeprotokoll	Nach effektivem Aufwand Fr. 70.00 pro Stunde Fr. 0.80 pro Kilometer
---	---